

1-الإشكالية :

إدراكا لأهمية البعد البيئي في عمليات تخطيط الأحياء السكنية ، و ظهور بيئات غير صحية تنعدم بها أدنى شروط الراحة ، بسبب إهمال المخططين للأبعاد البيئية ، حيث ينظر الكثير منهم نظرة محدودة للبيئة على أنها ببساطة الموقع أو المكان الجغرافي الذي سيقوم فيه المبنى ، مهملين بذلك الأنظمة البيئية المتعددة مما يؤدي إلى انتشار المشاكل البيئية التخطيطية ، التي تهدد حياة الإنسان و تؤثر على المحيط الحضري الذي يعيش فيه .

و على هذا الأساس تشهد الجزائر أوضاع بيئية متدهورة ، بسبب عمليات التخطيط العمراني التي أهملت فيه الجانب البيئي،مما أدى إلى انتشار التلوث بشتى أنواعه و النفايات ، نقص المساحات الخضراء مما خلق عدم توازن في الوسط الحضري للمدن الجزائرية .

بحيث أن مدينة حاسي بحبح كغيرها من المدن الجزائرية ، تعاني من المشاكل البيئية التخطيطية الناتجة عن عدم مراعاة المخططين للأبعاد البيئية كانتشار التلوث بأنواعه خاصة تلوث الهواء و التلوث البصري ، الرمي العشوائي للنفايات و غياب الوعي البيئي بالإضافة إلى نقص في المساحات الخضراء و عدم تخطيطها وفق المعايير البيئية خاصة في منطقة مخطط شغل الأرض رقم 02 الذي سلطنا عليه الضوء في دراستنا هاته .

من أجل فهم و معرفة الأسباب التي جعلت المنطقة تؤول إلى هاته الحالة من التدهور نطرح التساؤلات الآتية :

*كيف يمكن إدماج البعد البيئي في عملية تخطيط الأحياء السكنية ؟

* ما هي أشكال العمليات و التدخلات التي ستطلبها منطقة الدراسة ؟

2



2- الأهداف :

من خلال دراستنا هذه نسعى لتحقيق الأهداف الآتية :

-الهدف الرئيسي :

محاولة ادماج البعد البيئي في تخطيط مخطط شغل الارض رقم 2 بحاسي بحبح .

-الأهداف الثانوية:

* السعي من أجل خلق فضاء عمراني منظم و مهيكل مع محاولة إيجاد الطرق و الميكانيزمات التي تسمح لنا بالحفاظ على الأحياء السكنية .

*تنمية الوعي البيئي و تحسيس المخططين بأهمية دراسته في مختلف مراحل التخطيط .

3- أسباب اختيار الموضوع و دراسة الحالة :

-أسباب اختيار الموضوع

تعود أسباب اختيار الموضوع إلى :

*يعد الموضوع من أهم المواضيع التي تساهم في تسيير المدينة بصفة عقلانية .

*أهمية الموضوع على المستوى العالمي و الوطني .

*ارتباط موضوع البحث ارتباطا وثيقا بالتخصص الذي ندرس فيه المدينة البيئة والتنمية المستدامة .

- أسباب اختيار دراسة الحالة :

تعود اسباب اختيار دراسة حالة حي العطري من شغل الارض 2 بحاسي بحبح الى :

*التدهور البيئي الذي الى اليه الحي السكني.

*وجود فراغات و مساحات شاغرة على مستوى الحي السكني.

*نقص الدراسات البيئية على مستوى الحي السكني.



4- المنهجية المتبعة في البحث :

المنهج الذي اتبعناه في دراستنا هاته هو **المنهج الوصفي** ، الذي يقوم أساسا بالوصف الدقيق للظاهرة معتمدين على آليات التحليل.

5- تقنيات البحث المستعملة :

كأي بحث يجب الاعتماد على مجموعة من التقنيات التي تيسر لنا استقاء المعلومات :

*الملاحظة و الاستبيان .

*الدراسات السابقة.

*الكتب و المراجع .

*الصور الملتقطة.

*المعاينات و الزيارات الميدانية.

*تقنيات الرسم المدعم بالحاسوب و برامج المايكرو سوفت .



6 -هيكلة المذكرة:

الشكل رقم 1: هيكلة المذكرة

ادماج البعد البيئي في تخطيط الاحياء السكنية

مقدمة

الفصل التمهيدي

1-الإشكالية

2-الأهداف

3-أسباب اختيار الموضوع ومنطقة الدراسة

4-منهجية البحث

5-تقنيات البحث

6-محتوى البحث

السند النظري

السند التطبيقي

الفصل الأول : العلاقة بين البيئة وتخطيط الاحياء السكنية

مفاهيم بيئية

مفاهيم التخطيط

مفهوم الأحياء السكنية

علاقة البيئة بتخطيط الأحياء السكنية

الفصل الثاني:الدراسة التحليلية

-الدراسة التحليلية

تقديم المدينة

الدراسة التحليلية لمخطط شغل الارض 2

الفصل الثالث:المشروع التنفيذي

1-تحديد المشاكل على مستوى منطقة التدخل 2-مستويات التدخل 3-تحديد نوع التدخل 4-وصف عملية التدخل

5-مخطط التهيئة المقترح

الخاتمة